

Niederschrift über die 19/XVIII. Sitzung der Gemeindevertretung am Dienstag, den 11.12.2018

Anwesende:

Gemeindevertretervorsteher Herr Peter Heß

Gemeindevertreter:

SPD

Gemeindevertreter Herr Jens Frahry
Gemeindevertreter Herr Torsten Henzel
Gemeindevertreterin Frau Marianne Hofmann
Gemeindevertreter Herr Uwe Hofmann
Gemeindevertreter Herr Dr. Bernd Löwenhaupt
Gemeindevertreter Herr Horst Menger
Gemeindevertreter Herr Mike Prediger

Freie Wähler - Bürger für Groß-Rohrheim

Gemeindevertreter Herr Mike Banasiuk
Gemeindevertreterin Frau Svenia Banasiuk
Gemeindevertreter Herr Walter Öhlenschläger
Gemeindevertreterin Frau Ursula Schmitt
Gemeindevertreter Herr Marco Schüller

CDU

Gemeindevertreter Herr Matthias Dobry
Gemeindevertreter Herr Hans-Georg Hoffmann
Gemeindevertreter Herr Hans-Jürgen Katzameyer
Gemeindevertreter Herr Kurt Kautzmann

Bürgermeister Herr Rainer Bersch

Gemeindevorstand:

1. Beigeordneter Herr Georg Menger (bis 21:25 Uhr / TOP 15)
Beigeordneter Herr Heinz Dellbrügge
Beigeordneter Herr Jürgen Kehl

Von der Verwaltung

Amtmann Herr Gerhard Henning
Verwaltungsfachwirt Herr Steffen Linert

Schriftführer:

Amtsrat Herr Klaus Menger

Entschuldigt fehlten:

Gemeindevertreter Herr Volker Götz
Gemeindevertreter Herr Gerhard Henzel
Beigeordnete Frau Doris Öhlenschläger

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:30 Uhr

Tagessordnung

A) Behandlung ohne Aussprache

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bericht aus dem Gemeindevorstand

B) Behandlung mit Aussprache

- | | | |
|-----|--|----------------------------|
| 3. | Hauptsatzung der Gemeinde Groß-Rohrheim
hier: 1. Änderung | VL-62/2018 |
| 4. | Gefahrenabwehrverordnung der Gemeinde Groß-Rohrheim | VL-63/2018 |
| 5. | Haushaltsplan 2019 für die Evangelische Kindertagesstätte
a) Herstellung des Einvernehmens zum Stellenplan
b) Herstellung des Einvernehmens zum Haushaltsplan 2019 | VL-64/2018 |
| 6. | Grundsteuer B
hier: Erhöhung des Hebesatzes | VL-67/2018 |
| 7. | Haushaltsplan 2019
hier: Verabschiedung | VL-65/2018 |
| 8. | Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER - Bürger für Groß-Rohrheim auf Fortschreibung des Sportstättenentwicklungsplans | VL-27/2018
3. Ergänzung |
| 9. | Bebauungsplan „Am Bibliser Weg III“
a) Beschluss zum Vorentwurf
b) Durchführung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung sowie der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange | VL-52/2018
1. Ergänzung |
| 10. | Antrag der SPD-Fraktion auf Einrichtung einer App für Smartphones in Groß-Rohrheim | VL-53/2018
1. Ergänzung |
| 11. | Gemeinsamer Antrag der SPD- und CDU-Fraktion auf Prüfung der Fördermöglichkeiten durch das Land Hessen für Tempo-30-Zonen. | VL-54/2018
1. Ergänzung |
| 12. | Antrag der Fa. OQEMA Process GmbH, Werner-von-Siemens-Str. 7, Groß-Rohrheim gemäß Bundes-Immissionsschutzgesetz auf Errichtung und Betrieb einer Abfüllhalle, eines Rührblasenverdampfers, einer Abfüllanlage und eines Mischbehälters | VL-69/2018 |
| 13. | Grundstücksangelegenheiten
a) Grundstücksverkauf
b) Vermietung/Verpachtung von Gewerberäumen
c) Anwendung der Vorkaufsrechtssatzung | VL-66/2018 |
| 14. | Mitteilungen und Anfragen | |
| 15. | Antrag der CDU-Fraktion auf Verleihung einer Verdienstmedaille der Gemeinde Groß-Rohrheim | VL-68/2018 |

A) Behandlung ohne Aussprache**1. Eröffnung der Sitzung**

Der Gemeindevertretervorsteher Peter Heß eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Gemeindevertretung mit 17 Gemeindevertretern beschlussfähig ist.

Beschluss

- a) Der Bürgermeister teilt mit, dass zu den Tagesordnungspunkten 8 „Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER – Bürger für Groß-Rohrheim auf Fortschreibung des Sportstättenentwicklungsplans“ und 9 „Bebauungsplan „Am Bibliser Weg III“ noch keine Beschlüsse gefasst werden können und die TOPs deshalb von der Tagesordnung genommen werden.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung**Beschluss**

- b) Dem Antrag des Bürgermeisters, den TOP 13 „Grundstücksangelegenheiten“ in nicht-öffentlicher Sitzung zu behandeln, wird ohne Gegenrede entsprochen.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung**Beschluss**

- c) Die SPD-Fraktion erklärt, dass sie aufgrund der derzeitigen Haushaltslage der Gemeinde Groß-Rohrheim ihren Antrag auf Errichtung einer App für Smartphones in Groß-Rohrheim zurück nimmt.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung**Beschluss**

- d) Auf Antrag der SPD-Fraktion wird vereinbart, die TOPs 6 und 7 gemeinsam zu beraten.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

2.	Bericht aus dem Gemeindevorstand
-----------	---

Beschluss

Der Bürgermeister trägt den nachstehenden Bericht aus dem Gemeindevorstand für die Zeit vom 30.10. bis zum 20.11.2018 vor:

Kunstrasenplatz

Der Vorsitzende des FC Alemannia 1911 Groß-Rohrheim e.V. Hr. Klaus Anthes sowie Mitglieder der vom FC Alemannia gegründeten Kommission Kunstrasenplatz berichten in der Gemeindevorstandssitzung über das Projekt Kunstrasenplatz. Der sogenannte „Winterrasen“ wird von den FC-Verantwortlichen grundsätzlich als alternative zum Kunstrasen gesehen.

Brandsicherheitsbeauftragter

Es wird beschlossen, den Beschäftigten Rainer Donnerstag zum Brandschutzbeauftragten der Gemeinde Groß-Rohrheim zu ernennen.

Gefahrenabwehrverordnung

Der Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung, die Gefahrenabwehrverordnung im Bereich der Gemeinde Groß-Rohrheim zu verabschieden.

Hauptsatzung der Gemeinde Groß-Rohrheim, hier: 1. Änderung

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, die Hauptsatzung der Gemeinde Groß-Rohrheim in § 7 (öffentliche Bekanntmachungen) entsprechend des vorliegenden Entwurfs zu ändern. Die Änderung der Hauptsatzung soll zum 01.01.2019 in Kraft treten.

Haushaltplan 2019

Es wird beschlossen, der Gemeindevertretung zu empfehlen, zu prüfen, ob nicht auf die nachgenannten freiwilligen Leistungen ab dem Jahr 2019 aufgrund des hohen Fehlbetrages im Haushaltsplan verzichtet werden könnte:

- Partnerschaft mit Mouzon
- Aktion Wachsender Nachbar
- Bücherei
- kulturelle Veranstaltungen
- Seniorenausflug
- Seniorenweihnachtsfeier
- Aktivitätsförderung

Insgesamt wären das ca. 20.000,-- €

Feststellung des Haushaltsplans für das Jahr 2019

Der Gemeindevorstand hat wegen der negativen Haushaltslage, Investitionen in Höhe von ca. 526.000 € für das Jahr 2019 gestrichen.

Grundsteuer B, hier: Erhöhung des Hebesatzes

Es wird beschlossen, der Gemeindevertretung zu empfehlen, den Hebesatz für die Grundsteuer B von derzeit 365 % auf 600 % zum Zwecke des Haushaltsausgleichs zu erhöhen.

Landschaft in Bewegung

Bürgermeister Rainer Bersch teilt mit, dass die Gemeinde Groß-Rohrheim beim Projekt „Landschaft in Bewegung“ von der Metropolregion Rhein-Neckar für die Ansiedlung von Auerochsen in der Hammeraue ausgezeichnet wird und einen Betrag in Höhe von 10.000 € erhält.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

B) Behandlung mit Aussprache

3.	Hauptsatzung der Gemeinde Groß-Rohrheim hier: 1. Änderung	VL-62/2018
-----------	--	-------------------

Beschluss:

- a) Die 1. Änderung zur Hauptsatzung der Gemeinde Groß-Rohrheim wird wie folgt beschlossen:

§ 7**Öffentliche Bekanntmachungen**

(1) Satzungen, Verordnungen, öffentliche Bekanntmachungen nach dem Kommunalwahlgesetz und den aufgrund des Kommunalwahlgesetzes ergangenen Rechtsverordnungen sowie andere Gegenstände, deren öffentliche Bekanntmachung erforderlich ist, werden mit Abdruck im Groß-Rohrheimer Blatt im Sinne von § 1 Abs. 1 BekanntmachungsVO öffentlich bekannt gemacht.

Die Bekanntmachung ist mit Ablauf des Erscheinungstages vollendet, an dem das Groß-Rohrheimer Blatt den bekannt zu machenden Text enthält.

(3) entfällt

§ 9**In-Kraft-Treten**

Diese 1. Änderung der Hauptsatzung tritt zum 01.01.2019 in Kraft.

Beratungsergebnis: Einstimmig

Beschluss:

- b) Zur Einhaltung der gesetzlichen Fristen wird beschlossen, auf die Einspruchsfrist zu diesem Tagesordnungspunkt gemäß § 28 Abs. 4 der Geschäftsordnung zu verzichten.

Beratungsergebnis: Einstimmig

4.	Gefahrenabwehrverordnung der Gemeinde Groß-Rohrheim	VL-63/2018
----	--	-------------------

Beschluss:

Es wird beschlossen, die Gefahrenabwehrverordnung der Gemeinde Groß-Rohrheim, gemäß der vorliegenden Tischvorlage vom 11.12.2018, zu verabschieden. Die Gefahrenabwehrverordnung tritt am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Beratungsergebnis: 11 Ja-Stimme(n), 6 Gegenstimme(n), 0 Enthaltung(en)

5.	Haushaltsplan 2019 für die Evangelische Kindertagesstätte a) Herstellung des Einvernehmens zum Stellenplan b) Herstellung des Einvernehmens zum Haushaltsplan 2019	VL-64/2018
----	---	-------------------

Beschluss:

- a) Der Stellenplan für die Evang. Kindertagesstätte für das Jahr 2019 wird genehmigt und somit das Einvernehmen hergestellt.

Beratungsergebnis: 12 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 5 Enthaltung(en)

Beschluss:

- b) Dem Haushaltsplan für die Evang. Kindertagesstätte für das Jahr 2019 wird zugestimmt und somit das Einvernehmen hergestellt.

Beratungsergebnis: 12 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 5 Enthaltung(en)

Die Tagesordnungspunkte 6 und 7 werden gemeinsam beraten.

Auf Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER – Bürger für Groß-Rohrheim wird die Sitzung um 20:00 Uhr für 5 Minuten unterbrochen. Von 20:25 Uhr bis 21:00 Uhr wird die Beratung zu den TOPs 6 und 7 für Recherchezwecke ausgesetzt und die übrigen TOPs werden vorgezogen.

6.	Grundsteuer B hier: Erhöhung des Hebesatzes	VL-67/2018
----	--	-------------------

Beschluss:

- a) Dem Antrag der SPD-Fraktion die Grundsteuer B auf 465 % zu erhöhen wird nicht entsprochen.

Beratungsergebnis: 7 Ja-Stimme(n), 9 Gegenstimme(n), 1 Enthaltung(en)

Beschluss:

- b) Dem Antrag der CDU-Fraktion, die Grundsteuer B ab dem 01.01.2019 von 365 % auf 420 % zu erhöhen wird stattgegeben.

Beratungsergebnis: 6 Ja-Stimme(n), 5 Gegenstimme(n), 6 Enthaltung(en)

Beschluss:

- c) Auf Antrag der CDU-Fraktion wird beschlossen, den Hebesatz für die Gewerbesteuer ab dem 01.01.2019 von 370 % auf 400 % zu erhöhen.

Beratungsergebnis: 5 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 12 Enthaltung(en)

Beschluss:

- d) Zur Einhaltung der gesetzlichen Fristen wird beschlossen, auf die Einspruchsfrist zu diesem TOP gemäß § 28 Abs. 4 der Geschäftsordnung zu verzichten.

Beratungsergebnis: 13 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 4 Enthaltung(en)

7.	Haushaltsplan 2019 hier: Verabschiedung	VL-65/2018
-----------	--	-------------------

Der TOP 7 wurde gemeinsam mit dem TOP 6 beraten.

Beschluss:

- a) Der Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER – Bürger für Groß-Rohrheim den TOP an die Ausschüsse zu verweisen und in einer gemeinsamen Sitzung, unter Federführung des Haupt- und Finanzausschusses, erneut zu beraten wird abgelehnt.

Beratungsergebnis: 5 Ja-Stimme(n), 12 Gegenstimme(n), 0 Enthaltung(en)

Beschluss:

- b) Dem Vorschlag des Gemeindevorstandes, den Haushaltsansatz in Höhe von 2.125 € „Partnerschaft mit Mouzon“ zu streichen wird entsprochen.

Beratungsergebnis: 12 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 5 Enthaltung(en)

Beschluss:

- c) Der Vorschlag des Gemeindevorstandes, den Haushaltsansatz in Höhe von 1.000 € „Aktion Wachsender Nachbar“ zu streichen wird angenommen.

Beratungsergebnis: Einstimmig**Beschluss:**

- d) Dem Vorschlag des Gemeindevorstandes, den Haushaltsansatz in Höhe von 3.908 € „Bücherei“ zu streichen wird nicht gefolgt.

Beratungsergebnis: 0 Ja-Stimme(n), 13 Gegenstimme(n), 4 Enthaltung(en)**Beschluss:**

- e) Dem Vorschlag des Gemeindevorstandes, den Haushaltsansatz in Höhe von 1.000 € „Kulturelle Veranstaltungen“ zu streichen wird nicht entsprochen.

Beratungsergebnis: 2 Ja-Stimme(n), 12 Gegenstimme(n), 3 Enthaltung(en)**Beschluss:**

- f) Der Vorschlag des Gemeindevorstandes, auf den Haushaltsansatz in Höhe von 6.000 € „Seniorenbetreuung: Seniorenausflug, Seniorenweihnachtsfeier“ zu verzichten wird abgelehnt.

Beratungsergebnis: 0 Ja-Stimme(n), 13 Gegenstimme(n), 4 Enthaltung(en)**Beschluss:**

- g) Dem Vorschlag des Gemeindevorstandes, den Haushaltsansatz in Höhe von 5.000 € „Vereinsförderung/Aktivitätsförderung“ zu streichen wird entsprochen.

Beratungsergebnis: 8 Ja-Stimme(n), 5 Gegenstimme(n), 4 Enthaltung(en)**Beschluss:**

- h) Dem Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER – Bürger für Groß-Rohrheim, im Stellenplan die Stelle des Gerätewartes für die Feuerwehr zu streichen wird stattgegeben.

Beratungsergebnis: 9 Ja-Stimme(n), 6 Gegenstimme(n), 2 Enthaltung(en)

Beschluss:

- i) Dem Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER – Bürger für Groß-Rohrheim, auf Streichung der freiwilligen Leistungszulage der Beamten wird nicht entsprochen

Beratungsergebnis: 6 Ja-Stimme(n), 7 Gegenstimme(n), 4 Enthaltung(en)

Beschluss:

- j) Der Antrag der SPD-Fraktion bei den nachstehenden Haushaltsstellen die ausgewiesenen Kürzungen vorzunehmen wird angenommen.

0111	Gemeindeorgan	5.750 €
01211	Allg Verwaltung	7.500 €
01222	Finanz und Steuer	1.500 €
01233	Gemeindewohnungen	1.000 €
01244	Bauhof	4.000 €
02211	Ordnungsaufgaben	1.700 €
02411	Feuerlöschwesen	6.000 €
02811	Einwohnerwesen	2.000 €
02822	Personenstandswesen	500 €
04811	Bücherei	350 €
04911	Kulturpflege	1.500 €
06222	Kindergarten	21.500 €
06311	Kinder, Jugend, FamHilfe	1.500 €
08222	Sportstätten	3.000 €
10111	Wohnbauförderung	950 €
12111	Straßenbeleuchtung	10.000 €
12777	ÖPNV - Ruftaxi	2.500 €
13111	Grünanlagen	4.000 €
13333	Bestattung	800 €
15222	Allg Einrichtungen	600 €

Beratungsergebnis: 11 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 6 Enthaltung(en)

Beschluss:

- k) Es wird beschlossen, die nachstehende Haushaltssatzung zum Haushaltsplan 2019 zu verabschieden.

Haushaltssatzung

1. Haushaltssatzung

Aufgrund der §§ 94 ff der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S.142 ...) zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.06.2018 (GVBl I S. 295..) hat die Gemeindevertretung am 11.12.2018 folgende Haushaltssatzung beschlossen:

§ 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2019 wird

im Ergebnishaushalt

im ordentlichen Ergebnis	
mit dem Gesamtbetrag der Erträge auf	7.710.768 €
mit dem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	7.685.849 €
mit einem Saldo von	24.919 €
 im außerordentlichen Ergebnis	
mit dem Gesamtbetrag der Erträge auf	0 €
mit dem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	0 €
mit einem Saldo von	0 €
 mit einem Überschuss von	24.919 €,

im Finanzhaushalt

mit dem Saldo aus den Einzahlungen und Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	210.416 €
 und dem Gesamtbetrag der	
Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf	1.166.959 €
Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	3.260.023 €
mit einem Saldo von	-2.093.064 €
 Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	0 €
Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	210.392 €
mit einem Saldo von	-210.392 €
 mit einem Zahlungsmittelbedarf des Haushaltsjahres von	-2.093.040 €
festgesetzt.	

238

§ 2

Kredite werden nicht veranschlagt.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

§ 4

Kredite werden nicht veranschlagt.

§ 5

Die Steuersätze für die Gemeindesteuern werden für das Haushaltsjahr 2019 wie folgt festgesetzt:

- | | |
|--|------------------|
| 1. Grundsteuer | |
| a) für die land- und forstwirtschaftliche Betriebe (Grundsteuer A) auf | 360 v. H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf | 420 v. H. |
| 2. Gewerbesteuer auf | 400 v. H. |

§ 6

Ein Haushaltssicherungskonzept wurde nicht beschlossen

§ 7

Es gilt der von der Gemeindevertretung als Teil des Haushaltsplans beschlossene Stellenplan.

§ 8

Als unerhebliche Haushaltsüberschreitungen gem. § 100 HGO gelten:

- 1) Im Ergebnishaushalt
 - überplanmäßige Aufwendungen bis 10.000 €, soweit diese nicht im Teilhaushalt gedeckt sind
 - außerplanmäßige Aufwendungen bis 10.000 €, soweit diese nicht im Teilhaushalt gedeckt sind
- 2) Im Finanzhaushalt
 - überplanmäßige Auszahlungen bis 12.000 €, soweit diese nicht im Teilhaushalt gedeckt sind
 - außerplanmäßige Auszahlungen bis 12.000 €, soweit diese nicht im Teilhaushalt gedeckt sind.

In diesen Fällen ist der Gemeindevorstand, bis 5.000 € je Einzelfall der Bürgermeister oder dessen Vertreter im Amt ermächtigt, die Genehmigung zur Leistung dieser Aufwendungen/Auszahlungen zu erteilen. Der Gemeindevertretung ist hiervon halbjährlich Kenntnis zu geben.

Davon ausgenommen sind die Personalaufwendungen/-auszahlungen und die Abschreibungen. Die Personalaufwendungen/-auszahlungen sind insgesamt gegenseitig deckungsfähig. Dies gilt auch für die Abschreibungen.

Groß-Rohrheim, den 11.12.2018

Der Gemeindevorstand

Bersch
Bürgermeister

Beratungsergebnis: 10 Ja-Stimme(n), 4 Gegenstimme(n), 3 Enthaltung(en)

8.	Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER - Bürger für Groß-Rohrheim auf Fortschreibung des Sportstättenentwicklungsplans	VL-27/2018 3. Ergänzung
-----------	---	------------------------------------

Beschluss:

Dieser TOP ist abgesetzt.

Beratungsergebnis: Abgesetzt

9.	Bebauungsplan „Am Bibliser Weg III“ a) Beschluss zum Vorentwurf b) Durchführung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung sowie der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange	VL-52/2018 1. Ergänzung
-----------	--	------------------------------------

Beschluss:

Dieser TOP ist abgesetzt.

Beratungsergebnis: Abgesetzt

10.	Antrag der SPD-Fraktion auf Einrichtung einer App für Smartphones in Groß-Rohrheim	VL-53/2018 1. Ergänzung
------------	---	------------------------------------

Beschluss:

Die SPD-Fraktion hat ihren Antrag zurückgenommen.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

11.	Gemeinsamer Antrag der SPD- und CDU-Fraktion auf Prüfung der Fördermöglichkeiten durch das Land Hessen für Tempo-30-Zonen.	VL-54/2018 1. Ergänzung
------------	---	------------------------------------

Beschluss:

Das Antwortschreiben des Hessischen Ministeriums für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Landentwicklung vom 21.11.2018 wird zur Kenntnis genommen.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

12.	Antrag der Fa. OQEMA Process GmbH, Werner-von-Siemens-Str. 7, Groß-Rohrheim gemäß Bundes-Immissionsschutzgesetz auf Errichtung und Betrieb einer Abfüllhalle, eines Rührblasenverdampfers, einer Abfüllanlage und eines Mischbehälters	VL-69/2018
------------	---	-------------------

Der Beigeordnete Jürgen Kehl nahm an der Beratung und Beschlussfassung zum TOP 12 aufgrund des § 25 HGO nicht teil.

Beschluss:

Es wird beschlossen, dem Vorhaben der Fa. OQEMA Process GmbH zuzustimmen, wenn gewährleistet ist, dass

- a) sämtliche im Zusammenhang mit dem Bau der neuen Anlageteile notwendigen zusätzlichen Aufwendungen für den Brandschutz durch die Firma getragen werden,
- b) die Firma für benötigte Löschmittel geeignete Lagerflächen zur Verfügung stellt,
- c) das Brandschutzkonzept für die gesamte Anlage überprüft wird,
- d) die sich aus der Überprüfung ergebenden technischen und finanziellen Forderungen durch die Firma dauerhaft erfüllt werden.

Beratungsergebnis: 12 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n), 4 Enthaltung(en)

13.	Grundstücksangelegenheiten a) Grundstücksverkauf b) Vermietung/Verpachtung von Gewerberäumen c) Anwendung der Vorkaufsrechtssatzung	VL-66/2018
------------	--	-------------------

Dieser TOP wird in nicht-öffentlicher Sitzung (ab 21.20 Uhr) beraten.

Beschluss:

- a) Grundstücksverkauf
Dieser Tagesordnungspunkt wird vertagt.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung

Beschluss:

- b1) Vermietung/Verpachtung von Gewerberäumen
Es wird beschlossen, den Gemeindevorstand zu beauftragen, die Räume der ehemaligen Sparkassenfiliale Rheinstr. 13 für die Unterbringung einer Zahnarztpraxis zu verpachten.

Beratungsergebnis: Einstimmig

Beschluss:

- b2) Es wird beschlossen, dass zu diesem TOP veröffentlicht wird, dass die Räume der ehemaligen Sparkassenfiliale, Rheinstraße 13, für die Unterbringung einer Zahnarztpraxis verpachtet werden.

Beratungsergebnis: Einstimmig

Beschluss:

- c1) Anwendung der Vorkaufsrechtssatzung
Es wird beschlossen, auf die Ausübung des Vorkaufsrechts für das Grundstück der Flur 2, Nr. 4/1, Kornstraße 61, zu verzichten.

Beratungsergebnis: Einstimmig

Beschluss:

- c2) Es wird beschlossen, dass zu diesem Tagesordnungspunkt veröffentlicht wird, dass auf die Ausübung eines Vorkaufsrechts verzichtet wurde.

Beratungsergebnis: Einstimmig

14.	Mitteilungen und Anfragen
------------	----------------------------------

Beschluss

- a) Es lagen keine schriftlichen Anfragen vor.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung**Beschluss**

- b) Der Bürgermeister teilt mit, dass die Aufsichtsbehörde den Nachtrag zum Haushaltsplan 2018 genehmigt hat.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung**Beschluss**

- c) Der Bürgermeister teilt mit, dass der Teilabschnitt B44 Ortsumfahrung Gernsheim OT Klein-Rohrheim am 19.12.2018 seiner Bestimmung übergeben wird.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung**Beschluss**

- d) Der Terminplan für die Sitzungen der Gemeindevertretung und der Ausschüsse für das Jahr 2019 wird den Gemeindevertretern zugeleitet.

Beratungsergebnis: Ohne Abstimmung**Nicht-öffentliche Sitzung**

15.	Antrag der CDU-Fraktion auf Verleihung einer Verdienstmedaille der Gemeinde Groß-Rohrheim	VL-68/2018
------------	--	-------------------

Der 1. Beigeordnete Georg Menger nahm an der Beratung und Beschlussfassung zu diesem TOP aufgrund des § 25 HGO nicht teil.

Beschluss:

Es wird beschlossen, Herrn Georg Menger gemäß § 5 der Satzung über Ehrungen der Gemeinde Groß-Rohrheim die Goldene Ehrenmedaille der Gemeinde Groß-Rohrheim zu verleihen.

Beratungsergebnis: Einstimmig

F.d.R.

Der Gemeindevertretervorsteher:

Der Schriftführer:

Peter Heß

Klaus Menger